

Engenharia One Stop Shop

E-BOOK OMS 2020

SERVIÇOS PARA ARQUITETOS

E-BOOK OMS 2020



APRESENTAÇÃO

Olá, seja bem-vindo ao nosso e-book sobre engenharia One Stop Shop para arquitetos!

Preparamos este material para mostrar a você como funciona e quais são as vantagens de executar projetos contratando não vários, mas apenas um fornecedor de serviços.

O conceito One Stop Shop nasceu há 100 anos nos Estados Unidos. Basicamente, significa reunir, em um lugar só, vários serviços ou produtos para facilitar a vida dos clientes.

Portanto, uma empresa de engenharia One Stop Shop concentra todas as soluções que o seu projeto de arquitetura necessita para sair do papel. Em **“uma só parada”**, você define toda a organização de um empreendimento!





QUER VER O QUE ACONTECE QUANDO A ENGENHARIA CIVIL É UNIDA À ENGENHARIA ELÉTRICA?

**SOLUÇÕES COMPLETAS,
DO PROJETO À EXECUÇÃO**

Então continue lendo e conheça os benefícios
da engenharia multisserviços.



Vantagens de contar com uma empresa de engenharia One Stop Shop



ARQUITETOS QUE GERENCIAM EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS

Podem se beneficiar muito com a contratação de uma empresa de engenharia multisserviços para realizar seus projetos.

Pense comigo...

Muitas vezes, o arquiteto precisa contratar uma empresa para:

- elétrica,
- cabeamento estruturado,
- forro,
- civil,
- paredes,
- janelas,
- SPDA...

Agora imagine a facilidade de ter tudo isso em um só lugar, numa empresa que possua expertise para atender todas essas disciplinas da engenharia!





POR ESSA CARACTERÍSTICA, O CONCEITO ONE STOP SHOP COSTUMA TRAZER AOS ARQUITETOS E CLIENTES CORPORATIVOS:

1.ECONOMIA:

Contratando todos os serviços em uma empresa de engenharia só, os arquitetos podem reduzir os custos administrativos de seus projetos. Isso porque precisam gerenciar apenas um, e não vários fornecedores com interferências mútuas nos variados setores da obra. Conseqüentemente, custos de erros e retrabalhos caem substancialmente.

2.PRATICIDADE:

A realização dos trabalhos se torna enxuta e muito mais simples. Além disso, a experiência de um fornecedor multisserviços possibilita maior foco e eficiência na realização dos projetos.



3. ORGANIZAÇÃO:

Concentrar a execução de seu empreendimento em uma empresa de engenharia One Stop Shop simplifica a organização de todas as etapas da obra. Isso também se reverte em economia de tempo e material. Portanto, em redução de custo.

4. RAPIDEZ:

A coordenação de equipes com cronogramas bem estruturados, sem interferência entre os diversos setores de uma obra, torna reformas e construções mais céleres e eficientes.

5. CONFIABILIDADE:

uma empresa de engenharia One Stop Shop experiente, como a OMS, possui visão global dos projetos e expertise na execução em todos os seus aspectos.

Isso significa credibilidade e garantia de qualidade na realização de empreendimentos arquitetônicos.

**Onde encontrar uma empresa
de engenharia One Stop Shop
com credibilidade?**



EXPERIÊNCIA

Uma empresa que tenha experiência na parte elétrica (alta e baixa tensão), experiência na parte lógica (dados, voz e imagem) e experiência na parte civil?

PROJETOS COMPLETOS

Você conhece uma empresa que faça projetos completos (contendo memoriais descritivos e lista de materiais com preços dos insumos, para que você possa ter uma estimativa precisa de custo da obra) e que também tenha muita experiência em obras?





PROFISSIONAIS COM RESPECTIVAS NR'S

Uma empresa que, além dos predicados acima, ainda conte com corpo técnico respaldado pelas Normas Reguladoras (NR's)?
Portanto, que garanta, além de uma excelente execução, cuidados com a parte de segurança da obra e das pessoas envolvidas?

SOCIOAMBIENTAL

Uma empresa que cumpra com o seu papel socioambiental, dando a destinação correta para os entulhos de obras e fazendo a reciclagem de lâmpadas e a reciclagem de cabos?





**PARA TE ATENDER
EM TODOS ESSES
ITENS COM A
EXCELÊNCIA DE 30
ANOS NO
MERCADO,
APRESENTAMOS
OMS ENGENHARIA!**



A OMS ENGENHARIA É UMA EMPRESA QUE ATUA
NO MERCADO NACIONAL EM UM AMPLO
ESPECTRO DE SERVIÇOS ENVOLVENDO
ENGENHARIA
ELÉTRICA E CIVIL.

“Estamos preparados para atender empreendimentos arquitetônicos desde a parte de projetos até a instalação da última parede de drywall, da última tomada e do último circuito” – explica Henrique Costa, engenheiro eletricista da OMS.

Com experiência em grandes obras – realizadas para clientes como Copel, Banco do Brasil, Grifols, Sanepar, Volvo, Sumitomo e outros, públicos e privados –, a OMS reúne vasta experiência em serviços **One Stop Shop** para arquitetos e empresas.

QUER UM EXEMPLO?
VAMOS TE MOSTRAR UMA
OBRA MULTISSERVIÇOS COMPLETA
QUE CONCLUÍMOS PARA O
BANCO DO BRASIL EM 2020.



RETROFIT DO BB EM SANTA CATARINA



BANCO DO BRASIL

O BANCO DO BRASIL PRECISAVA DE UMA EMPRESA DE ENGENHARIA MULTISSERVIÇOS PARA REALIZAR AMPLAS REFORMAS EM SUAS AGÊNCIAS DE CAMBORIÚ E ITAJAÍ, EM SANTA CATARINA.

A OMS Engenharia foi contratada e, além de executar o retrofit elétrico dessas edificações, viabilizou toda a parte de engenharia civil do projeto com serviços como:

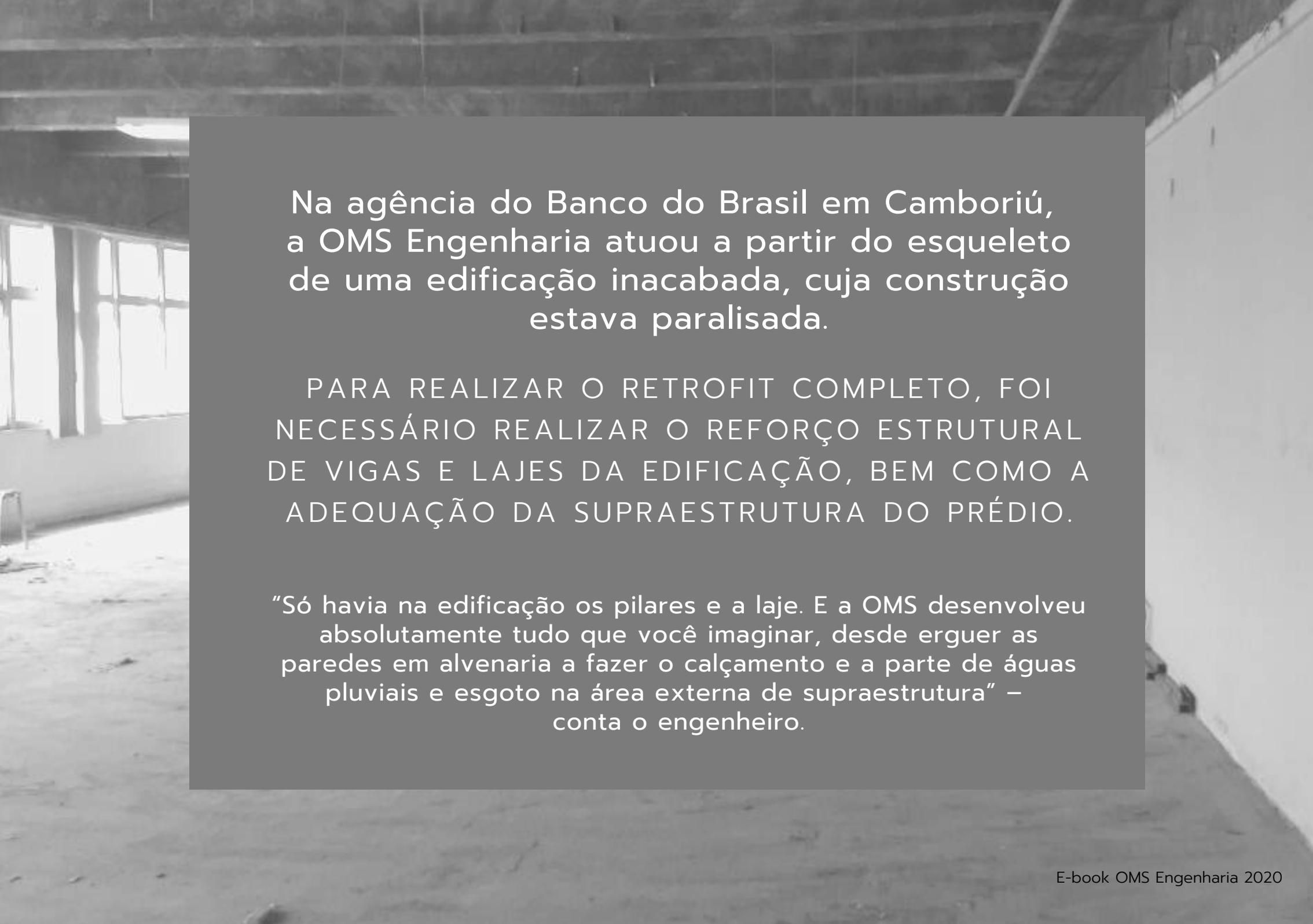


- Demolição e construção de paredes de alvenaria e instalação de drywall de acordo com o projeto.
- Instalação de forros.

Na laje da edificação, a OMS instalou a cobertura e implantou o Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas – SPDA, com para-raios atendendo ao projeto.



- Instalação da rede hidráulica.
- Instalação de luminárias.
- Implantação da rede de cabeamento estruturado (passagem, certificação e identificação dos pontos, instalação de racks).
- Instalação de ar-condicionado central e distribuição dos dutos de ar e insufladores.
- Instalação de móveis conforme layout arquitetônico.



Na agência do Banco do Brasil em Camboriú, a OMS Engenharia atuou a partir do esqueleto de uma edificação inacabada, cuja construção estava paralisada.

PARA REALIZAR O RETROFIT COMPLETO, FOI NECESSÁRIO REALIZAR O REFORÇO ESTRUTURAL DE VIGAS E LAJES DA EDIFICAÇÃO, BEM COMO A ADEQUAÇÃO DA SUPRAESTRUTURA DO PRÉDIO.

“Só havia na edificação os pilares e a laje. E a OMS desenvolveu absolutamente tudo que você imaginar, desde erguer as paredes em alvenaria a fazer o calçamento e a parte de águas pluviais e esgoto na área externa de supraestrutura” – conta o engenheiro.



OS SERVIÇOS DE ACABAMENTO DA AGÊNCIA DE CAMBORIÚ FORAM REALIZADOS PELA OMS EM REGIME ONE STOP SHOP.

“Fizemos toda a parte interna, incluindo os retoques finais de acabamento, compra e instalação de móveis e guichês, tudo que você puder imaginar na parte de engenharia civil e engenharia elétrica nós executamos nessa obra”.

A OMS Engenharia realiza obras e reformas completas em sistema One Stop Shop graças à experiência acumulada frente a grandes projetos.

SÃO TRÊS DÉCADAS ATUANDO EM UMA AMPLA VARIEDADE DE SERVIÇOS, QUE VEREMOS A SEGUIR.

NOSSO ROL DE SERVIÇOS ONE STOP SHOP ENGLOBA

REFORMA E CONSTRUÇÃO CIVIL:

Incluindo demolição e construção de paredes de alvenaria, drywall, instalação de forro, telhados e coberturas em lajes, adequação da infraestrutura hidráulica e de esgoto, instalação de luminárias, fachadas decorativas com LED e mobiliário.

INSTALAÇÃO DE SISTEMAS DE AR-CONDICIONADO:

Em empreendimentos arquitetônicos de maior porte, que necessitem de sistemas de refrigeração, fazemos a instalação de ar-condicionado central e distribuição dos dutos de ar, insufladores, condensadores e outros equipamentos envolvidos

INFRAESTRUTURA ELÉTRICA:

Projeto e instalação de toda a infraestrutura elétrica, incluindo dimensionamento de cargas, entrada de energia, subestações, geradores e transformadores, quadros elétricos e infraestrutura de distribuição e passagem dos circuitos elétricos, além dos pontos de consumo (tomadas e pontos de fora para ar-condicionado).

→ Saiba mais sobre nossa gama de projetos de instalações elétricas aqui.

RETROFITS:

A OMS tem grande experiência em reformas de infraestruturas elétricas com ou sem o envolvimento de ajustes na parte civil.

Portanto, está preparada para ajudar sua empresa em projetos que necessitem de readequação elétrica. E pode realizar também demolições, erguer paredes, mexer em telhados ou fazer outras adequações civis, caso haja alterações de layouts.

Veja, no vídeo ao lado, o retrofit elétrico realizado pela OMS na Sorvetes Bapka, indústria que fica na região de Curitiba.



CABEAMENTO ESTRUTURADO:

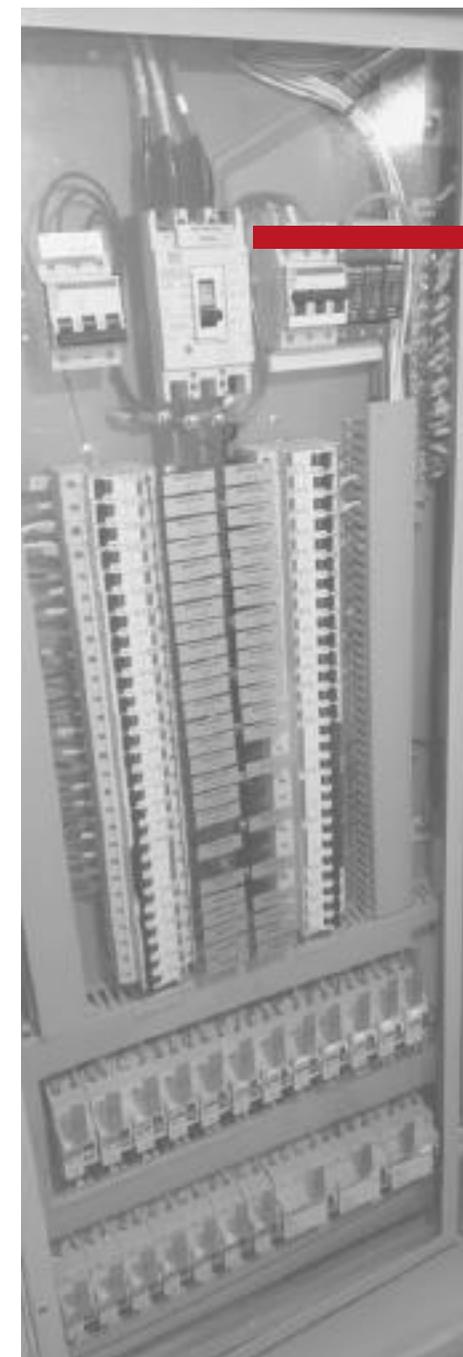
Atuamos da escolha dos cabos e da topologia da rede à instalação da infraestrutura de dados/voz/imagem, passagem, certificação e instalação de pontos, instalação de racks.

→ Conheça os mais modernos layouts e cabos para redes de cabeamento estruturado utilizados pela OMS Engenharia.

SPDA E ATERRAMENTO:

Dimensionamento e instalação de Sistemas de Proteção contra Descargas Atmosféricas com para-raios comuns ou com tecnologia moderna (para-raios ionizantes PDI). Redes de aterramento e demais proteções contra surtos, choques e acidentes elétricos.

→ Leia mais sobre para-raios ionizantes e instalação de SPDA.





LAUDOS TÉCNICOS:

Em casos de retrofits e ampliações, assessoramos seu empreendimento arquitetônico com a realização de laudos técnicos das instalações elétricas existentes.

Avaliamos a qualidade de energia, SPDA e as condições da infraestrutura elétrica da edificação.

→

Conheça mais sobre laudos das instalações elétricas, laudos de qualidade de energia e laudos de SPDA.

→

Se preferir, baixe nosso e-book sobre laudos elétricos.

EFICIÊNCIA ENERGÉTICA:

Quando você projetar edificações que priorizem a eficiência energética, conte com a OMS Engenharia! Temos como ajudar arquitetos em empreendimentos verdes com projetos de eficiência energética que podem gerar economia de até 70% na conta de luz.

→ Saiba mais sobre nossos programas de eficiência energética.

→ Também sobre as vantagens de projetar edifícios com selo Procel de eficiência energética.



GERAÇÃO SOLAR FOTOVOLTAICA:

Somos especialistas em projeto e instalação de sistemas de geração de energia solar. Instalamos de pequenos sistemas fotovoltaicos para consumo próprio de empresas a grandes usinas que comercializam energia solar, com projetos aprovados junto à concessionária local e à Aneel.

→ **Também temos expertise na instalação de carports solares (estacionamentos fotovoltaicos)**

PROJETO E INSTALAÇÃO



ESTAÇÕES DE RECARGA

Implantamos estações de recarga de veículos elétricos para estacionamentos, garagens e empreendimentos como shoppings ou supermercados.



SISTEMAS FOTOVOLTAICOS

Instalamos de pequenos sistemas fotovoltaicos para consumo próprio de empresas a grandes usinas que comercializam energia solar, com projetos aprovados junto à concessionária local e à Aneel.



REDUÇÃO NA ENERGIA

Veja neste vídeo como a geração solar pode ajudar os proprietários dos imóveis que você projeta a consumir até 90% menos energia!

**AGORA VOCÊ JÁ SABE:
para não ter surpresas em
suas obras, conte com a
nossa expertise em
engenharia
One Stop Shop!**

CONTATE A OMS ENGENHARIA

**APROVEITE PARA
CONHECER NOSSOS CASES
E VISITAR O BLOG.**

Obrigado por baixar o ebook OMS e
sucesso em seus projetos!



Siga nas redes sociais



LINKEDIN



FACEBOOK



YOUTUBE